

Total des transactions: 82 466 541 \$

## LE DATA IMMOBILIER

### Montréal

#### AVIS DE VENTE SOUS CONTRÔLE DE JUSTICE

Adresse 5650, 5652 Hadley / 2038, 2040 le Caron, Montréal, H4E 1K6  
Débiteur Christian Desgagné, 2040 rue le Caron, Montréal, H4E 1K6  
Créancier Caisse Desjardins de Bois-Franc-Bordeaux-Cartierville, 1280 boul. Marcel-Laurin, Montréal, H4R 1J9  
Shérif Claude Girard, Montréal  
Inscription 25016295 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 365 000 \$ | Gré à gré

#### HYPOTHÈQUES IMMOBILIÈRES COMMERCIALES

Adresse 348, 348A, 348B, 348C, 348D, 350, 350A Ste-Marie, Montréal, H9C 1L1  
Débiteur Tafna inc. (holdings), 3235 rue Jean-Brillant, Montréal, H3T 1N7; Taïeb Hafsi, Président  
Créancier Banque de Montréal  
Notaire Lucie Bourbeau, Shawinigan  
Inscription 25014436 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 340 000 \$

Adresse 122 Simcoe / 9470 boul. Gouin ouest, Montréal, H3P 1W5  
Débiteur 9374-8051 Québec inc. "Wbuild" (holdings), 4030 boul. de la Côte-Vertu #101, Montréal, H4R 1V4; Ali Sanati, Président  
Créancier Globex finance inc. (agences ou courtiers immobiliers), 100 rue Lansdowne #209, St-Bruno-de-Montarville, J3V 0B3; Claude Raïche, Président  
Notaire Anny Champagne, St-Bruno-de-Montarville  
Inscription 25015821 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 900 000 \$

Adresse 1188 St-Antoine ouest #2505, Montréal, H3C 1B4  
Débiteur 9373-9639 Québec inc. (autres exploitants immobiliers), 4020 rue Louis-B.-Mayer #208, Laval, H7P 0J1; Pedro Medina, Président  
Créancier Caisse Desjardins de Saint-Martin de Laval  
Notaire Louis Dumont, Montréal  
Inscription 25015325 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 457 014 \$

## HYPOTHÈQUES IMMOBILIÈRES COMMERCIALES

Adresse	1400 route Transcanadienne, Dorval, H9P 1H7		
Débiteur	A. DERV (2003) inc. (holdings), 2575 boul. Pitfield, Montréal, H4S 1T2; Arden Dervishian, Président		
Créancier	Caisse Desjardins de Saint-Eustache--Deux-Montagnes, 575, boulevard Arthur Sauvé, Saint-Eustache, Quebec, J7P 4X5		
Notaire	Jamie Malus, Montréal		
Inscription	25015726	Circ. fonc. Montréal	Montant enr. 17 600 000 \$
-----			
Adresse	Lot vacant 1977164, Ste-Anne-de-Bellevue, H9X		
Débiteur	9261-7224 Québec inc. "Châteaux Senneville" (promotion et construction d'autres types de constructions résidentielles), 1440 rue Hocquart #124, St-Bruno-de-Montarville, J3V 6E1; 9209-0695 Quebec inc,		
Créancier	Caisse Desjardins du Mont-Saint-Bruno		
Notaire	Michel Rivard, St-Constant		
Inscription	25016250	Circ. fonc. Montréal	Montant enr. 3 100 000 \$
-----			
Adresse	1330 route Transcanadienne, Dorval, H9P 1H7		
Débiteur	A. DERV (2003) inc. (holdings), 2575 boul. Pitfield, Montréal, H4S 1T2; Arden Dervishian, Président		
Créancier	Caisse Desjardins de Saint-Eustache-Deux-Montagnes		
Notaire	Jamie Malus, Montréal		
Inscription	25015630	Circ. fonc. Montréal	Montant enr. 14 500 000 \$
-----			
Adresse	125, 125A, 127 68e Avenue, Montréal, H8P 3H1		
Débiteur	LS5 inc. (exploitants de bâtiments résidentiels et de logements), 54 boul. de la Cité-des-Jeunes #102B, Vaudreuil-Dorion, J7V 9L5; Guillaume Lavigne, Président		
Créancier	La corporation d'hypothèque Westmount capital inc. (sociétés de prêts hypothécaires recevant des dépôts), 6600 boul. Décarie #310, Montréal, H3X 2K4; Robbie Peck, Président		
Notaire	Yannick Déry, Montréal		
Inscription	25014427	Circ. fonc. Montréal	Montant enr. 650 000 \$
-----			
Adresse	8649, 8655 de Grosbois, Montréal, H1K 2G4		
Débiteur	9317-8143 Québec inc. (exploitants de bâtiments résidentiels et de logements), 5515 rue Baldwin, Montréal, H1K 3B7; Hugues Philippeaux, Président		
Créancier	Les investissements Jolion inc. (agences ou courtiers immobiliers), 215 avenue Redfern #501, Westmount, H3Z 3L5; Joseph Berger, Président & Les services Psychanalytiques Evan Brahm inc		
Notaire	Rouba Mansour, Montréal		
Inscription	25016844	Circ. fonc. Montréal	Montant enr. 300 000 \$   R.dette
-----			

## HYPOTHÈQUES IMMOBILIÈRES COMMERCIALES

Adresse 3830 Villeray, Montréal, H2A 1G7

Débiteur 135729 Canada inc. "Robert le Carrossier" (ateliers de peinture et de carrosserie), 3830 rue Villeray, Montréal, H2A 1G7; Giovanni Frabasile, Président

Créancier Banque Royale du Canada

Notaire Maude Yazbeck, Montréal

Inscription 25016544 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 100 000 \$

Adresse Lot 6331731, Kirkland, H9J

Débiteur Académie Marie-Claire (enseignement maternel, primaire et secondaire), 18190 boul. Elkas, Kirkland, H9J 3Y4; Max B. Druker, Président

Créancier Banque Nationale du Canada

Notaire Robert P. Gosset, Pointe-Claire

Inscription 25015661 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 2 807 000 \$

Adresse 36 chemin du Bord-du-Lac-Lakeshore #609, Pointe-Claire, H9S 0B3

Débiteur Investissement groupe Fournier inc. (autres exploitants immobiliers), 350 boul. Neptune, Dorval, H9S 2L6; Alain Fournier, Président

Créancier Banque Nationale du Canada

Notaire Martin Théorêt, Laval

Inscription 25016153 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 633 000 \$

Adresse 7230 17e Avenue, Montréal, H2A 2R3

Débiteur 9376-7200 Québec inc. (autres services), 7781 avenue de Chateaubriand, Montréal, H2R 2M5; Fernando Calheiros, Président

Créancier Caisse Desjardins Portugaise

Notaire Eduardo Dias, Montréal

Inscription 25014590 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 663 000 \$

Adresse 914, 916, 916A, 916B Ste-Catherine est, Montréal, H1L 2E7

Débiteur 9141-3880 Québec inc. "Aldo S & L holdings" (holdings), 916A rue Ste-Catherine est, Montréal, H2L 2E7; Aldo Furfaro, Président

Créancier Banque Royale du Canada

Notaire Giuseppe Fondacaro, Montréal

Inscription 25014256 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 850 000 \$

HYPOTHÈQUES IMMOBILIÈRES COMMERCIALES

Adresse 6330 St-Hubert, Montréal, H2S 2M2  
Débiteur 9118-0356 Québec inc. (industrie de l'édition du livre), 29 rue de Lyon, Repentigny, J5Z 4Z3; Chantal Michel, Président  
Créancier Banque de Développement du Canada  
Notaire Paul Larocque, Bois-des-Filion  
Inscription 25014049 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 2 000 000 \$

Adresse 5160 Gatineau, Montréal, H3T 1W8  
Débiteur Interrent international properties inc. (non déclaré), 485 Bank street #207, Ottawa, K2P 1Z2; Alain Lalonde,  
Créancier Caisse Populaire Desjardins de Gatineau  
Notaire Angelo Febbraio, Montréal  
Inscription 25016429 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 8 250 000 \$

Adresse 375, 377, 379, 381, 385, 387, 389, 391 Delinelle, Montréal, H4C 3A9  
Débiteur 9407-1206 Québec inc. (autres exploitants immobiliers), 216 rue Greenfield, Longueuil, J4V 2J8; Vincent Martin-Raymond, Président  
Créancier Compagnie de fiducie peuples. "Peoples trust company" (sociétés de fiducie), 888 rue Dunsmuir 14e étage, Vancouver, V6C 3K4; Grant Mackenzie, Président  
Notaire Sophie Morel, Montréal  
Inscription 25015785 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 2 164 350 \$

Adresse 4870, 4880 Barclay, Montréal, H3W 1C9  
Débiteur Cooperative d'habitation Soksay. (exploitants de bâtiments résidentiels et de logements), 4880 avenue Barclay #A1, Montréal, H3W 1C9; Anoukone Saengvilay, Président  
Créancier Caisse d'Économie Solidaire Desjardins  
Notaire Fabrice Raffa, Montréal  
Inscription 25015658 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 30 000 \$

Adresse 6945 de l'Epee, Montréal, H3N 2C9  
Débiteur 9357-5348 Québec inc. (exploitants de bâtiments résidentiels et de logements), 625 avenue Wiseman, Montréal, H2V 3K4; Asher Krausz, Président  
Créancier Caisse Desjardins des Versants du Mont Royal  
Notaire Bertrand Ducharme, Montréal  
Inscription 25015377 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 1 500 000 \$

## HYPOTHÈQUES IMMOBILIÈRES COMMERCIALES

Adresse 7481, 7491 de Lorimier, Montréal, H2E 2P4

Débiteur 9393-0170 Québec inc. "Gestion Chan-Chu" (holdings), 515-1009 rue de Bleury, Montréal, H2Z 0A3; Dominique Chan-Chu, Président

Créancier Banque Royale du Canada

Notaire Katarzyna Raszplewicz, Kirkland

Inscription 25014206 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 260 000 \$ |

Adresse 142 3e Avenue, St-Zotique, J0P 1Z0

Débiteur Les immeubles locatifs R.S. S.E.N.C. (exploitants de bâtiments non résidentiels), 175 rue Victoria, Salaberry-de-Valleyfield, J6T 1A6; Maxime St-Pierre, Associés

Créancier Caisse Desjardins de Salaberry-de-Valleyfield

Notaire Michel Leroux, Les Coteaux

Inscription 25015940 Circ. fonc. Vaudreuil Montant enr. 1 060 000 \$

Adresse Lots vacants 1687760, 1687761, 1687767, St-Zotique, J0P 1Z0

Débiteur Groupe de développements St-Zo S.E.C. (autres exploitants immobiliers), 4001 boul. Industriel, Laval, H7L 4S3; 9407-5157 Québec inc, Associés

Créancier Maramar inc. (holdings), 906-2500 boul. Daniel-Johnson, Laval, H7T 2P6; Nissim Amar, Président & 3088-7384 Québec inc & al

Notaire Joseph Silicani, Montréal

Inscription 25016713 Circ. fonc. Vaudreuil Montant enr. 1 750 000 \$

## HYPOTHÈQUES IMMOBILIÈRES, FINANCEMENT AGRICOLE

Adresse 1420 chemin Grand St-Patrice / Lots 3767827, 3767828, 3764724, St-Télesphore, J0P 1Y0

Débiteur Ferme Pillar Hill ENR. (autres grandes cultures), 799 chemin St-Georges, St-Télesphore, J0P 1G0; David W Mckay, Associés

Créancier Caisse Desjardins de Vaudreuil-Soulanges

Notaire Pierre Bougie, Les Côteaux

Inscription 25015024 Circ. fonc. Vaudreuil Montant enr. 5 000 000 \$

### HYPOTHÈQUES LÉGALES, DE CONSTRUCTION

Adresse 11941 Pavillon, Montréal, H8Z 1M6  
Débiteur Vincent Sarroino, 11941 rue Pavillon, Montréal, H8Z 1M6  
Créancier Les constructions A<sup>2</sup>G rénovations inc. (autres services relatifs à la construction), 1490 pl. de Madère, Terrebonne, J6X 4A3; Alexandre Granger, Président  
Avocat Julie Parenteau, Laval  
Inscription 25016385 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 12 089 \$

Adresse 13555 boul. de Pierrefonds, Montréal, H9A 1A6  
Débiteur Les constructions Lavacon inc. (travaux de génie), 200-9850 rue Tolhurst, Montréal, H3L 2Z8; Luigi Pallotta, Président / Ville de Montréal, prop  
Créancier Barbo métaux inc. (autres services de réparation), 6-3785 rue Georges-Corbeil, Terrebonne, J6X 4J5; Sylvain Barbeau, Président  
Avocat Benoît Chabot, Laval  
Inscription 25016361 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 27 574 \$

### HYPOTHÈQUES LÉGALES, DE COPROPRIÉTÉ

Adresse 7550 St-Dominique #104, Montréal, H2R 1X5  
Débiteur GAB & Charplexe inc. (promotion et construction de maisons individuelles), 69 boul. Samson #204, Laval, H7X 3E6; Sylvain Chartrand, Président  
Créancier Syndicat des copropriétaires Saint-Dominique. (autres services), 7550 rue St-Dominique, Montréal, H2R 1X5; Nicolas Tremblay, Président  
Notaire Robert Ledoux, Lévis  
Inscription 25016914 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 12 448 \$

### HYPOTHÈQUES LÉGALES, JUGEMENTS

Adresse 36 Hyman, Dollard-des-Ormeaux, H9B 2J8  
Débiteur Christos Roumeliotis, 36 rue Hyman, Dollard-des-Ormeaux, H9B 2J8  
Créancier Banque Nationale du Canada, 600 rue de la Gauchetière ouest 4e étage, Montréal, H3B 4L2  
Avocat Karine Lacombe-Joseph, Montréal  
Inscription 25014657 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 27 704 \$

## HYPOTHÈQUES LÉGALES, LOI SUR LES IMPÔTS

Adresse 8030 Birnam, Montréal, H3N 2T7  
Débiteur Dimitrios Marneris, 8030 rue Birnam, Montréal, H3N 2T7  
Créancier Ministre du revenu du Québec, 3 complexe Desjardins 22e étage, Montréal, H5B 1A7; Monique Proulx, rep  
Avocat Sylvie Sarrazin, Montréal  
Inscription 25016877 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 8 963 \$

Adresse 7128, 7132A Leonard-de-Vinci, Montréal, H2A 2N7  
Débiteur Marie Jonisse Clerjuste, 7132 avenue Leonard-de-Vinci, Montréal, H2A 2N7  
Créancier Ministre du revenu du Québec, 3 complexe Desjardins 22e étage, Montréal, H5B 1A7; Monique Proulx, rep  
Avocat Sylvie Sarrazin, Montréal  
Inscription 25016879 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 8 203 \$

Adresse 445 Viger ouest #306, Montréal, H2Z 2B8  
Débiteur Jeffrey Moulard, 445 avenue Viger ouest #306, Montréal, H2Z 2B8  
Créancier Ministre du revenu du Québec, 3 complexe Desjardins 22e étage, Montréal, H5B 1A7; Monique Proulx, rep  
Avocat Sylvie Sarrazin, Montréal  
Inscription 25016878 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 244 610 \$

## PRÉAVIS, PRISE EN PAIEMENT

Adresse 11866 Desenclaves, Montréal, H3M 2V9  
Débiteur Kalliope Primbas, 11866 rue Desenclaves, Montréal, H3M 2V9 & Ioannis Primbas & als  
Créancier La Banque Toronto-Dominion, 1350 boul. René-Lévesque ouest 6e étage, Montréal, H3G 1T4  
Avocat Annie Savaria, Montréal  
Inscription 25014978 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 103 394 \$ | Re: 19725617

Adresse 3812 de la Goudrelle, St-Lazare, J7T 2N1  
Débiteur Luc Himbeault & Carol Braid, 3812 rue de la Goudrelle, St-Lazare, J7T 2N1  
Créancier Caisse Desjardins du Centre-nord de Montréal, 7915 boul. St-Laurent, Montréal, H2R 1X2  
Avocat Bianca Audet, Saguenay  
Inscription 25015535 Circ. fonc. Vaudreuil Montant enr. 271 783 \$ | Re: 17194422

### PRÉAVIS, VENTE SOUS CONTRÔLE DE JUSTICE

Adresse 2450 Ste-Cunegonde #101, Montréal, H3J 2Z5  
Débiteur Jessica Schami, 2450 Ste-Cunegonde #101, Montréal, H3J 2Z5  
Créancier Banque Royale du Canada, 7101 avenue du Parc 4e étage, Montréal, H3N 1X9  
Avocat Julie Fréreau, Montréal  
Inscription 25014970 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 281 906 \$ | Re: 23558149

---

Adresse 191 Saraguay est, Pierrefonds, H8Y 2G3  
Débiteur Natalie Jarry, 191 rue Saraguay est, Pierrefonds, H8Y 2G3  
Créancier La Banque Toronto-Dominion, 1350 boul. René-Lévesque ouest 6e étage, Montréal, H3G 1T4  
Avocat Annie Savaria, Montréal  
Inscription 25014977 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 369 297 \$ | Re: 21723153

---

### PRÉAVIS, VENTE SOUS CONTRÔLE DE JUSTICE, CONST.

Adresse Lot 3795208, Montréal, H2G 2X8  
Débiteur Mustafa Kamal, 5823 rue Marquette, Montréal, H2G 2X8 & Rina Sayeda Khatun  
Créancier Rénovations Martin Martin inc. (autres industries de produits en matière plastique), 5187 avenue Papineau, Montréal, H2H 1W1; Martin Martin, Président  
Avocat Alexandre Franco, Montréal  
Inscription 25014634 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 3 665 \$ | Re: 24958823

---

### SAISIES IMMOBILIÈRES APRÈS JUGEMENT

Adresse 8571 Hardy, Montréal, H8N 2P3  
Débiteur Incoronata Barile, 8571 rue Hardy, Montréal, H8N 2P3  
Créancier 2309-7884 Québec inc. (holdings), 1964 rue St-Zotique est, Montréal, H2G 1J1; Maurice Roy, Président & 9094-2053 Québec inc  
Huissier Véronique Beaupré, Montréal  
Inscription 25014780 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 148 431 \$

---



## VENTES IMMOBILIÈRES COMMERCIALES

Adresse 4035 Ontario est, Montréal, H1W 1T3  
Acquéreur 9400-3282 Québec inc. (autres exploitants immobiliers), 2200 rue Alice-Nolin #304, Montréal, H4N 3H2; Ehab Khaled Natoor, Président  
Vendeur Commerce Tobon international inc. (sociétés d'investissement), 2011 chemin Fleming, Mont-Royal, H3P 2N1; Chang Wu Liu, Président  
Notaire Mélanie Blais, Montréal  
Inscription 25016581 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 1 550 000 \$

Adresse 4407 à 4417 Notre-Dame ouest, Montréal, H4C 1S2  
Acquéreur Mignacca Brodeur inc. (autres exploitants immobiliers), 304 carré Sir-George-Étienne-Cartier, Montréal, H4C 3A2; Elio Mignacca, Président  
Vendeur Monique Brodeur & Elio Mignacca, 304 carré Sir-George-Étienne-Cartier, Montréal, H4C 3A2  
Avocat Yvan Brodeur, Montréal  
Inscription 25016890 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 1 730 000 \$

Adresse 9823 boul. St-Laurent, Montréal, H3L 2M1  
Acquéreur 9177-7771 Québec inc. (holdings), 11 rue de Rochebonne, Blainville, J7B 1W8; Paolo Mori, Président  
Vendeur Fondation terre des jeunes. (organismes de planification et de soutien des services sociaux), 9823 boul. St-Laurent, Montréal, H3L 2N5; Pierre Robert, Président  
Notaire Marie-France Lavoie, Laval  
Inscription 25015018 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 550 000 \$ | 571,600.\$

Adresse 2435, 2445 Lacordaire, Montréal, H1N 2M1  
Acquéreur Immocapital GMO inc. (holdings), 437 boul. Arthur-Sauvé #306, St-Eustache, J7P 2B3; Guillaume Dufour,  
Vendeur Jacqueline Caron, 2437 rue Lacordaire, Montréal, H1N 2M1  
Notaire Francis Renaud, Mirabel  
Inscription 25014437 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 570 000 \$ | 623,376.\$

Adresse 1603, 1605, 1607, 1609, 1611, 1613, 1615, 1617, 1619 Dollard, LaSalle, H8N 1T7  
Acquéreur 9333-4837 Québec inc. (exploitants de bâtiments non résidentiels), 1506 avenue du Docteur-Penfield, Montréal, H3G 1B9; Gaby D. Doumit, Président  
Vendeur John Chi Chong Law, 8215 rue Mongeau, LaSalle, H8P 3L9 & Yoke Kwan Eu  
Notaire Giovanna Scotti, Montréal  
Inscription 25014166 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 2 350 000 \$

## VENTES IMMOBILIÈRES COMMERCIALES

Adresse	6004, 6006, 6008 St-Hubert, Montréal, H2S 2L7			
Acquéreur	9274-8359 Québec inc. (holdings), 86 chemin de la Côte-Ste-Catherine, Montréal, H2V 2A3; Jirayr Tashdjian, Président			
Vendeur	Minh Quan Tran, 910 rue Marlatt, Montréal, H4M 2H8			
Notaire	Roberto Aspri, Montréal			
Inscription	25015787	Circ. fonc. Montréal	Montant enr. 750 000 \$	405,080.\$
-----				
Adresse	2302, 2304, 2306 Letourneux, Montréal, H1W 1V5			
Acquéreur	9367-8985 Québec inc. (autres exploitants immobiliers), 1838 boul. Pie-IX, Montréal, H1V 2C6; Maxime Tardif, Président			
Vendeur	Paul-Emile Riverin, 1870 boul. Pie IX #201, Montréal, H1V 2C6			
Notaire	Sylvain Boucher, Laval			
Inscription	25015323	Circ. fonc. Montréal	Montant enr. 380 000 \$	413,800.\$
-----				
Adresse	1376 Victor-Hugo, Montréal, H3C 5X4			
Acquéreur	9405-9649 Québec inc. (holdings), 21 rue de la Jonquille, Kirkland, H9H 5A3; Guoqing Feng, Président			
Vendeur	Betty Lai, 1376 pl. Victor-Hugo, Montreal, H3C 5X4			
Notaire	Anton Morogan, Montréal			
Inscription	25015564	Circ. fonc. Montréal	Montant enr. 1 140 000 \$	
-----				
Adresse	5900 Armstrong #708, Côte St-Luc, H4W 2Z5			
Acquéreur	9406-7683 Québec inc. (holdings), 4914 rue Richmond, Montréal, H8Z 3C9; Michel Elias, Président			
Vendeur	William Clifford Riback, 10380 boul. Wilshire #1004, Los Angeles, California, 90024, United-States			
Notaire	Abdulkarim Baba, Montréal			
Inscription	25014145	Circ. fonc. Montréal	Montant enr. 405 000 \$	
-----				
Adresse	5442, 5444 de Bordeaux, Montréal, H2H 2A8			
Acquéreur	Immeubles Lempert inc. (exploitants de bâtiments non résidentiels), 5477 rue Chabot #100, Montreal, H2H 1Z1; Stephen Lempert, Président			
Vendeur	Anand Coossa & Julie Couture, 897 pl. de l'Île de France, St. Lambert, J4S 1T8			
Notaire	Irwin Litvack, Westmount			
Inscription	25016810	Circ. fonc. Montréal	Montant enr. 575 000 \$	
-----				

VENTES IMMOBILIÈRES COMMERCIALES

Adresse 3150 pl. de Ramezay #4092, Montréal, H3Y 0A3  
Acquéreur 9001-4150 Québec inc. (holdings), 830 boul. Ford #408, Châteauguay, J6J 4Z2; Sergio Armano, Président  
Vendeur 9202-0767 Québec inc. (promotion et construction d'autres types de constructions résidentielles), 445 avenue Viger ouest #200, Montréal, H2Z 2B8; Carlo Bizzotto, Président  
Notaire Jamie Malus, Montréal  
Inscription 25015884 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 2 072 110 \$

Adresse 6037, 6041 du Parc, Montréal, H2V 4H4  
Acquéreur Gestion Benaroch inc. (holdings), 5105 rue Buchan #251, Montreal, H4P 1S4; Adam Benaroch, Président  
Vendeur Canadian Consumers Loan & finance Corp. (sociétés de prêts à la consommation), 1255 rue du Square-Phillips #612, Montréal, H3B 3G1; Ronald Ellis, Président  
Notaire Sandor Steinberg, Montréal  
Inscription 25015304 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 960 000 \$

Adresse 75 Courtney, Montréal-ouest, H4X 1M7  
Acquéreur 9095-8760 Québec inc. (promotion et construction de maisons individuelles), 24 avenue Crestwood, Montréal-Ouest, H4X 1N2; Lisa Assaly-Cappadocia, Président  
Vendeur Gunther Kau, 1055 rue Tecumseh #279, Dollard des Ormeaux, H9B 3G9  
Notaire David M. Klineberg, Montréal  
Inscription 25014498 Circ. fonc. Montréal Montant enr. 525 000 \$ | 649,300.\$

Adresse Lots vacants 1687760, 1687761, 1687767, St-Zotique, J0P 1Z0  
Acquéreur Groupe de développement St-Zo S.E.C. (autres exploitants immobiliers), 4001 boul. Industriel, Laval, H7L 4S3; 9407-5157 Québec inc. Associés  
Vendeur Louise Chatel, 475 Principale, St-Zotique, J0P 1Z0  
Notaire Joseph Silicani, Montréal  
Inscription 25016706 Circ. fonc. Vaudreuil Montant enr. 1 750 000 \$

Adresse 1101 chemin du Fleuve, Les Cèdres, J7T 1B7  
Acquéreur 9405-5977 Québec inc. (autres exploitants immobiliers), 438 rue du Curé-Rémillard, Les Cèdres, J7T 1H4; Ghyslaine Levasseur, Président  
Vendeur Caisse Desjardins de Vaudreuil-Soulanges  
Notaire Lynn Wazzan, Longueuil  
Inscription 25014103 Circ. fonc. Vaudreuil Montant enr. 360 000 \$ | 477,302.\$

POUR PLUS DE DÉTAILS SUR LES TRANSACTIONS,  
ABONNEZ-VOUS AU PORTAIL NOMINIS!

LE PORTAIL NOMINIS

 418 NOMINIS  
514 NOMINIS

 [info@nominis.ca](mailto:info@nominis.ca)

 [nominis.ca](http://nominis.ca)

